



La distillerie des initiatives, Un Tiers-Lieu à Machecoul-Saint-Même Un lieu commun pour le Pays de Retz





Le projet associatif

Où

La Distillerie est un tiers-lieu installé dans l'ancienne Distillerie Seguin, sur la commune de Machecoul-Saint-Même, **proche de la gare et du marais.**

Qui



L'**association de la Distillerie des Initiatives** occupe le lieu et oeuvre pour faire de cette ancienne friche industrielle un lieu de vie en lien avec la dynamique de renouvellement de la ville.

«Ici il s'agit de faire Lien en même temps que faire lieu»

Pourquoi

L'objectif de l'association, née en 2022, est de mettre en valeur **le patrimoine local** en donnant une seconde vie à ces bâtiments riche en histoire.

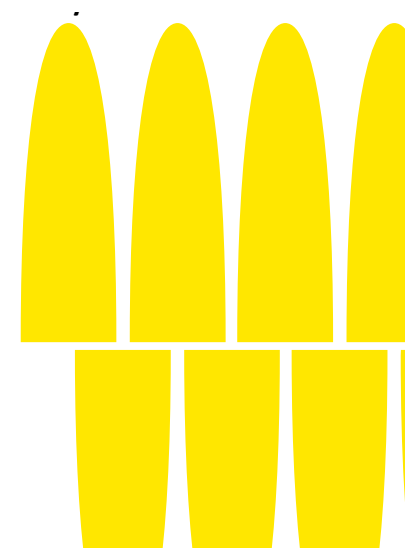
Pour qui

Dans ce lieu sécurisé, il s'agit de mettre à disposition un espace de **liberté et d'initiatives** à destination de toutes et tous, **articulant vie citoyenne, monde du travail autour des valeurs de solidarité**

Comment

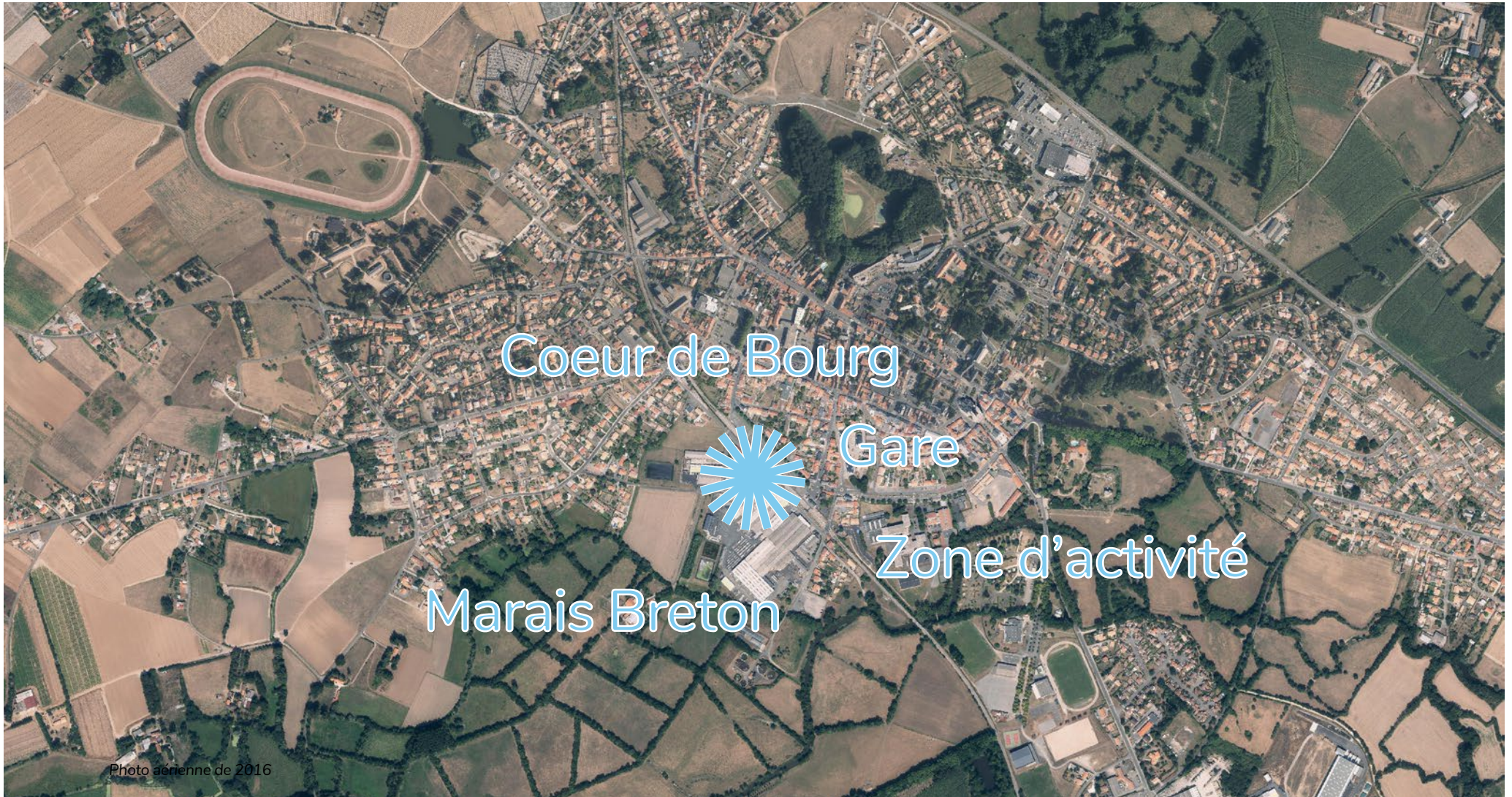
Pour cela , nous proposons des activités culturelles, sociales et économiques avec notamment l'ouverture d'un **café associatif** et d'une **recyclerie** ainsi que l'**organisation d'événements intergénérationnels** .

Ces événements sont culturels, festifs, mais aussi des lieux d'éducation populaire : formation, conférence, débats sociétaux, et mise à disposition pour des projets citoyens.



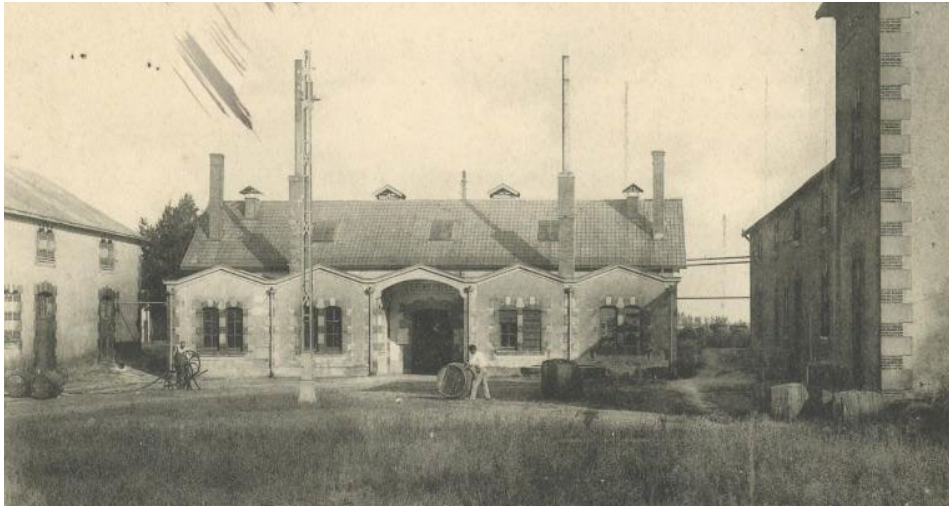
Le site

Un lieu à la croisée du travail, de la formation et de la citoyenneté dans un paysage d'exception

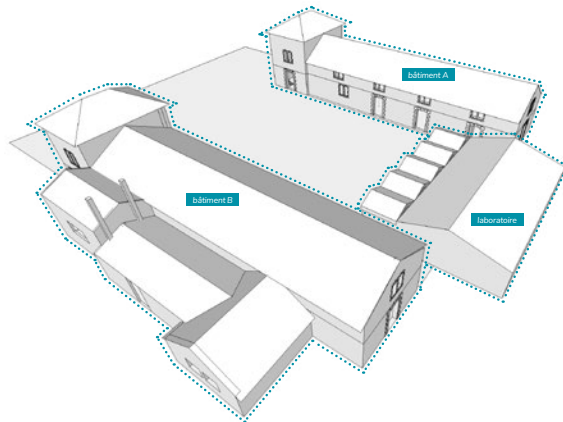


Les bâtiments

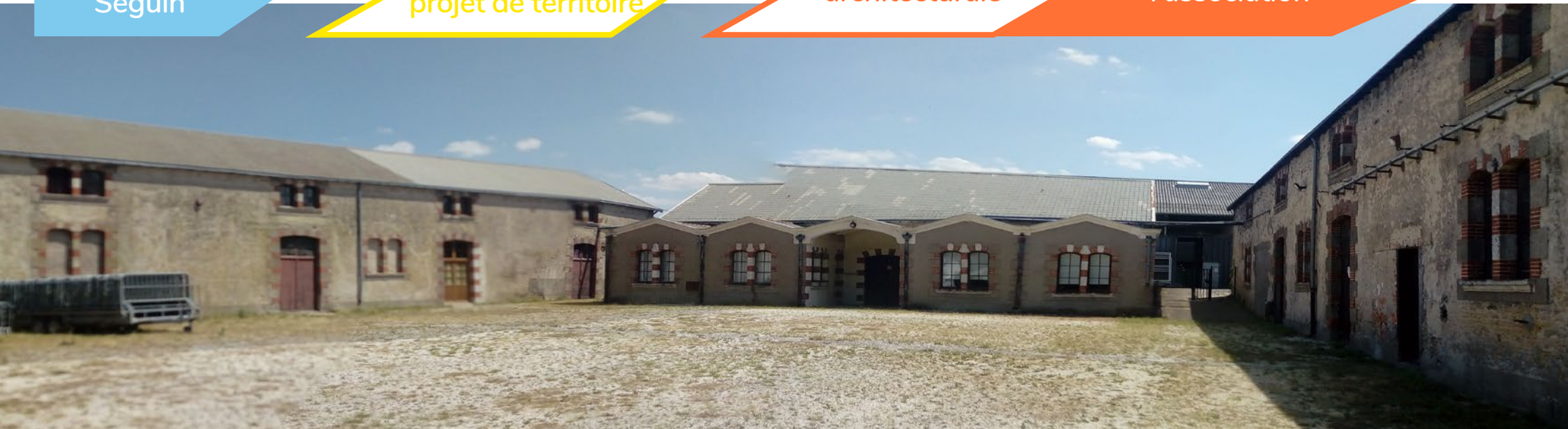
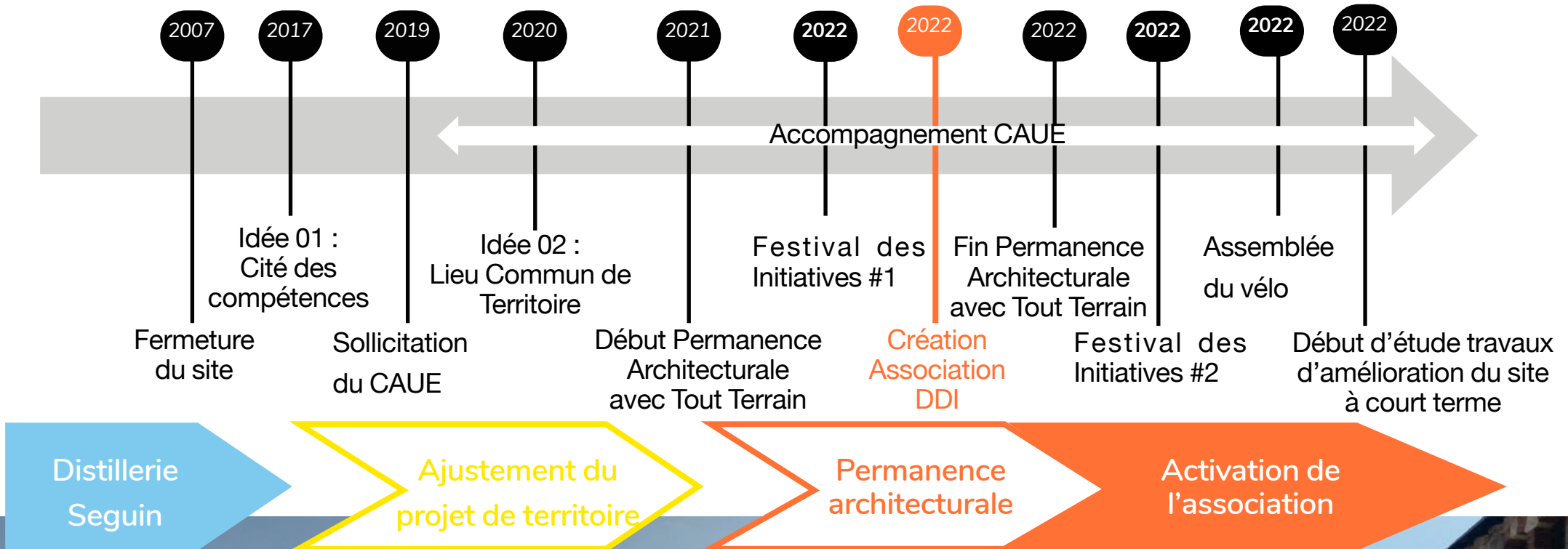
Un patrimoine au coeur d'une histoire collective



environ 2130 m² de bâti
environ 4000m² d'espaces extérieurs



Une histoire collective en cours de réécriture



Les objectifs du projet

En terme de solidarité

Déjà là :

- **Offrir une diversité d'événements**, parfois pour les **enfants** (jeu en bois...) ,vers les **familles** (café..), vers des **publics spécifiques** (café des femmes...) .
- **Accueillir et soutenir des actions atypiques** (concert rap, conférences sur la crise sanitaire...) ou locales (valorisation des pêcheurs à pied professionnels...)
- **Recyclerie**, comme lieu d'échanges et de sociabilisation des publics
- **Valorisation de la mémoire des aînés** autour d'un patrimoine industriel local (visites commentées, vieux outils exposés...)

A venir :

- Travaux d'accessibilité PMR

En terme d'écologie

Déjà là :

- **Valorisation des filières locales** (alimentation, artistes exposants, entreprises locales...)
- Intégration d'**aménagement écologiques** (toilettes sèches, compostage, récupération eau de pluie, transformation des tonneaux en mobilier...)
- **Valorisation des mobilités douces**
- Logique de **sobriété dans la restauration du bâti**
- Valorisation de **la cour comme espace public naturel**
- La recyclerie comme **alternative décongestionnant les déchetteries locales**

A venir :

- Identification du lieu comme **porte d'entrée touristique des marais**.
- **Structuration d'un «atelier vélo»**

En terme de citoyenneté

Déjà là :

- Espace de **conférences sur des sujets de société** (mobilités douces, égalité femmes-hommes)
- Atelier avec **les écoles primaires et secondaires** de la commune (visites, expo ...)
- Exposition de **résidences artistiques**
- Espace de **valorisation des actions ESS locales** (retz-Agir, croix rouge....)
- Lieu de **convergence des parcours , lors des Journées du Patrimoine**
- Lieu d'accueil **des événements de jumelage** de la commune
- Lieu **mis à disposition des ateliers citoyens** de la commune
- Lieu de **permanence conseil du CAUE**

A venir :

- Structuration d'un **fab lab**
- **Partage des savoirs** manuels et numérique entre habitants
- Accueil d'un **espace coworking**

Des valeurs et un vocabulaire partagés

Charte

Glossaire

L'association «La Distillerie des Initiatives» porte le projet du Tiers-Lieu au sein de l'ancienne distillerie Seguin, site patrimonial de la commune de Machecoul-Saint-Même. Ses actions sont locales, intervenant sur le territoire de la Communauté de Communes Sud-Retz-Atlantique.



Notre gouvernance

L'Association est régie par la Loi sur les associations à but non lucratif du 1er juillet 1901. Elle dispose d'un Conseil Collégial composé de Co-Présidents. Son fonctionnement est horizontal, répartissant les responsabilités à parts égales et arguant du fait que chacun peut être compétent sur chaque poste et polyvalent. Le site de La Distillerie des Initiatives est co-piloté par l'Association et une Délégation de la Communauté de Communes Sud Retz Atlantique qui se rencontrent régulièrement.

Nos Devoirs

- Travailler en lien avec la Communauté de Communes Sud-Retz-Atlantique et ses différents services.
- Protéger les lieux.
- Respecter les personnes et le Règlement Intérieur

Nos Principales Valeurs

Partage – Respect – Ecoute – Coopération – Pluralité
Solidarité – Convivialité – Gentillesse – Sens du collectif
Collégialité

Conscience écologique – Éthique numérique – Interculturel,
intergénérationnel – Local – Démarche apaisante
Convivialité

Nos Souhaits

Faire de la Distillerie des Initiatives un lieu de lien, un lieu d'accueil de l'expression citoyenne locale, un lieu où s'exerce le pouvoir démocratique par le partage, le faire, et l'initiative.
Faire vivre un projet collectif porté par une équipe diversifiée, riche des multiples talents et ressources que chaque personne qui franchit les portes du Tiers-Lieu apporte avec elle.

La Distillerie des Initiatives est un tiers-lieu. Entre la maison et le lieu de travail, entre public et privé : il est un 3e lieu qui est celui de la convivialité, où chacun peut venir sans contrepartie. C'est également un espace démocratique direct, citoyen : les personnes qui font vivre le tiers-lieu peuvent s'exprimer, partager, proposer, prendre part, s'engager, tisser du lien... dans le respect des valeurs communes dont nous proposons les définitions :

Coopération

Construire des projets collectivement: leurs finalités, leurs buts, leurs modalités de mise en œuvre, de manière partagée, et équitable. Mettre en commun des savoirs et des envies. Croiser des intentions personnelles et des intentions collectives. Contribuer, avec un objectif d'apprentissage.

Pluralité

C'est un espace commun où, au travers d'échanges, des singularités coexistent. Elles sont entières et vivantes, et forment un grand ensemble.

Gentillesse

Avoir le souci du bien-être de l'autre, par une manière d'être non-agressive, détachée de ce que l'autre transmet. Ce savoir-être ne passe pas nécessairement par les mots.

Écoute

Accueillir les propos de l'autre avec bienveillance et attention. Lui laisser la place de s'exprimer : par des mots, par un comportement ou une attitude, sans émettre de jugement ou interférer.

Respect

Accepter l'autre dans toute sa singularité, avec ses différences. Éviter le jugement malgré des points de vue peut-être divergents, éviter de faire mal moralement et ou physiquement. Permettre à l'autre d'être lui-même, sans chercher à le modeler.

Solidarité, entraide

Agir sans attendre en retour, se soutenir mutuellement.

Sens du collectif

S'inscrire dans un groupe, en lui apportant son savoir-être, savoir-vivre et savoir-faire. Donner la priorité au projet commun, avant le projet personnel. Se sentir un atome parmi d'autres atomes pour faire ensemble de la matière. Être attentif au groupe autant qu'aux individus qui le constituent.

Conscience écologique

Avoir un impact environnemental minime grâce à la mise en place d'une politique visant à réduire nos déchets, remployer et réparer ce qui peut l'être, en collaboration avec les acteurs du secteur. Jouer la carte du local.

Convivialité

Se sentir chez soi ; faire en sorte que les visiteurs se sentent chez eux.

Éthique numérique

Valeur permettant l'usage des outils numériques en toute conscience, garantissant le respect de la vie privée des usagers. Considérer l'outil internet comme un bien commun, dégage de toute valeur consumériste et capitaliste.

Partage

Lieu de transmission des savoirs, de quelque forme qu'ils soient. Le partage suggère de l'interaction, de manière horizontale, égalitaire, et sans pré-requis particulier. Chacun donne de qu'il peut et veut donner, chacun reçoit ce qu'il veut et peut recevoir.

Interculturel, intergénérationnel

Du costume au jean-baskets, du survêt' aux bretelles, de 7 à 77 ans, en poussette ou fauteuil roulant, du nord au sud, de l'est à l'ouest... : l'idée est bel et bien de laisser la place pour que chaque être d'où qu'il vienne puisse trouver un espace agréable.

Local

Soutenir et valoriser les acteurs émergents voisins, de quelque champ d'action que ce soit : faire connaître, consulter, collaborer.

Initiative

Tout un chacun a le pouvoir de proposer une idée et de mener sa réalisation. La Distillerie est là pour accompagner le projet grâce aux outils collaboratifs mis en place par ses membres, et auxquels chacun peut contribuer.

Collégialité

L'association fonctionne de manière horizontale. Nous partageons les responsabilités et les décisions, au regard de nos valeurs.

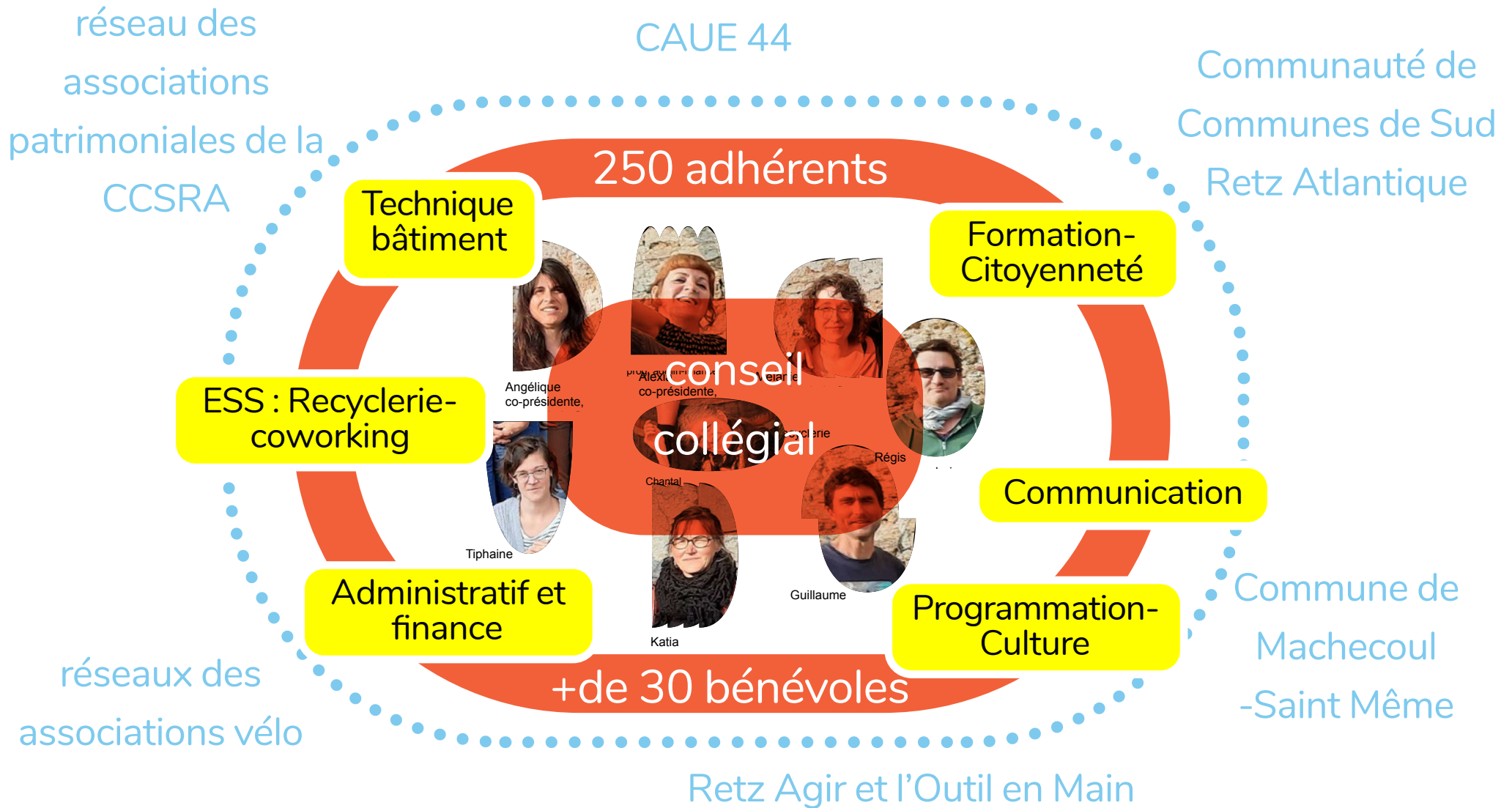
Démarche apaisante

Chacun de nos actes est politique, dans le sens où il s'intéresse à la vie de la cité, de la société, de l'humain. Nous ne soutenons aucun parti.

Nom et Prénom de l'Adhérent.e :







Signature :

L'organisation actuelle



L'implication par les commissions

Les commissions : pôles de décision et gestion

	Programmation	Animations du café associatif, des événements annuels...
	Communication	Externe : créer les supports de comm, gérer les mails, relation presse, réseaux web...
	Technique-bâtiment	Entretien du bâtiment, lister les problèmes et en référer...
	Café associatif	Gestion des stocks de consommables, planning bénévoles...
	Administratif - finances	Gestion de la comptabilité, et des documents relatifs à l'association.
	Recyclerie	Gestion de la caisse, de l'ouverture du bâtiment, planning bénévoles...

Un écosystème en action

Ils nous aident et nous soutiennent:

- Des associations culturelles du territoire
- Les associations patrimoniales de Machecoul-Saint-Même
- Des entreprises locales ESS ou non : MFC, Ret Agir...
- Des commerçants et fournisseurs 100% locaux
- La commune de Machecoul-Saint Même
- La Communauté de Communes de Sud Retz Atlantique
- Le CAUE de Loire Atlantique
- L'office de tourisme

On aimerait qu'ils nous aident :

- LA CRESS
- Le Conseil Régional des pays de la Loire
- le département de Loire atlantique
- La DRAC
- Tous ceux à qui nous n'avons pas pensé mais qui se reconnaîtront dans les valeurs de notre charte



Un lieu d'expérimentation de l'implication citoyenne

La Distillerie des Initiatives

Récit d'un an de permanence architecturale et urbaine au sein de la distillerie Seguin, pour préfigurer la Distillerie des Initiatives

par tout terrain
pour la Communauté de Commune Sud Retz Atlantique
de mars 2021 à mars 2022

D'abord fermé au public, le lieu a accueilli une permanence architecturale du collectif «Tout Terrain» pour impliquer le territoire dans le devenir du projet dans la dynamique du bourg.

Cette dynamique a conduit des habitants à se réunir et créer une association bénévole autour d'un lieu : la Distillerie des Initiatives. Progressivement, l'association a construit un réseau, et travaille à l'écriture d'une convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens pour prolonger sa présence sur le lieu.

La Distillerie en image...



La Distill'trie (Recyclerie)



- Ouverture 1 fois par mois
- Ouverture en 2022 : 10 fois
- Environ 100 personnes / jour
- Estimation CA : ~ 200€/jour
- Dons réguliers
- Petite équipe de bénévoles

Le Café Associatif «Chai Mamie»

- Ouverture hebdomadaire (tous les vendredis soirs)
- Ouvertures en 2022 : 25 fois
- Animations récurrentes: jeux de société, scènes ouvertes, conférences, concerts, soirées participatives.
- Bénévolat : accueil du public, tenue du bar, gestion de caisse, restauration intervenants et bénévoles.
- Pas de licence de débit de boissons, seuls les adhérents peuvent consommer (adhésion annuelle prix libre).



Zoom sur la Distillerie en fête

- 17 septembre 2022
- Dans le cadre des journées du patrimoine
- Animations multiples : expositions, concerts, petite restauration, danse, conférences, balade à vélo, ateliers Do-It-Yourself, ouverture de la recyclerie

500 personnes sur
une journée



Un lieu accessible à tous.tes

Mise à disposition des locaux :

- Tournage de clip de musique (contre rétribution)
- Réunions ou événements d'associations



- Accueil d'expositions des partenaires



Une volonté de soutenir et développer la formation



exemple d'implication
de l'école
d'architecture de
nantes à penser
collectivement
l'évolution de notre
lieu



La part des Anges de la Distillerie



Impliquer les structures de réinsertion professionnelle



Exemple de chantier de fabrication de toilettes sèches en partenariat
avec Retz-Agir, situé en face

Participer à l'animation du bourg



Exemple d'action bénévole lors des journées du patrimoine : Partant de la Distillerie, déambulation à vélo pour commenter l'histoire à du bourg, valoriser les sites patrimoniaux et les mobilités douces

Un lieu de débat sur les manières de faire la ville autrement

Souvent on pense à nous car les valeurs que nous défendons correspondent au projet. On est venu nous chercher pour cette posture.

Quand on a répondu à l'appel à concurrence, un premier enjeu, c'était de s'approprier le format et l'enveloppe proposé dans le cahier des charges.

Mais notre grosse différence, c'est notre statut. On est vraiment des intermédiaires : ni des occupants ni des usagers ; On est des AMO, avec une présence sur place. Ce statut est difficile à anticiper, et il est difficile à vivre.

On essaie de développer des formats de projets qui nous permettent de créer un quotidien et de créer un lien avec les gens et le territoire. C'est ce qu'on a vu dans l'annonce de l'appel à projet.

Tout le monde croit à un projet mais ce n'est pas le même.

C'est quand même un projet atypique. On n'a pas besoin et ça nous est même interdit de ramener de l'argent. A partir de là, tu évacues la question du temps plein. Tu es prestataire partiel et dans ce temps imparti, comment se mettre au service du projet ? C'est cela qui était atypique et correspondait tout à fait à notre démarche : un pied dans la maîtrise d'oeuvre, un pied dans la médiation et un pied dans l'urbanisme transitoire. On ne se positionne pas sur les travaux car ce n'est pas un objectif caché.

l'architecte-concierge
Arthur POIRET

Le DST me voit balayer et se dit « pourquoi il balaye ? ». Le maire nous a mis une expo et se dit : ils ont des contacts, pourquoi ils ne proposent pas des plans ? »

Le problème c'est la validation et le passage entre le COPIIL qui nous fait bien confiance et le suivi des services techniques. Ça se passe trop en huis clos et le reste de l'équipe ne sait pas ce qu'on fait.

Le facilitateur de ce projet c'est une personne ressource côté technique qui va mobiliser les citoyens, les élus et ses collègues, le tout en portant la bonne parole.

Ce maillon est essentiel dans la chaîne pour ne pas buter à chaque étape. Ce n'est pas un facilitateur à trouver en externe, mais en interne. Il met une petite graine à chaque interaction, en commençant par la pause café. Il doit être réactif.

Il faut faire un binôme entre mon rôle de concierge et cette personne pour qu'on se relance de manière dynamique et spontanée

le technicien
Vincent LE YONDRE

le propriétaire
Laurent ROBIN

comment va-t-on juger si c'est réussi ou pas ? C'est pas simple !

Sur un sujet comme ça, quand on vit ce truc-là, on se dit que c'est quand même sympa d'être élu. On peut faire des choses

Sincèrement... Comment initier un truc comme ça.. C'est effrayant !! Je veux dire par là qu'il y a tellement d'axes, tellement de dimensions et tellement d'intervenants que je ne voyais pas bien par quoi démarrer. Et là, je vois bien qu'au moins, on a un démarrage. Et je pense qu'ils ont saisi cela, c'est leur mission d'entamer un mouvement.

Ils bricolent trois bancs, ils font le café dans un pot-à-eau avec un filtre en papier etc... C'est tellement éloigné des standards actuels qu'on voit dans les entreprises etc.. Effectivement, il y a une forme d'inconfort là-dedans mais cet inconfort déstabilise et oblige à être intelligent

Ah oui oui oui, c'est de l'éducation populaire

Il y a un gros problème. Après, se passer que le site était gratuit par rapport au poste budgétaire dans laquelle je travaillais. Et maintenant, j'en ai la responsabilité en tant que président de la Comm'Comm. Alors finalement, cet endroit fait partie de ma vie.

Moi aujourd'hui, je trépigne de voir qu'on y installe un minimum de réseaux, des toilettes, le wifi et qu'on aménage un peu. Mais en même temps, je vois bien qu'Arthur n'est pas là-dedans pour l'instant. Donc j'attends qu'au travers des rencontres faites, ils viennent un jour nous voir avec des projets d'aménagements, sommaires et peut-être réversibles

Moi je pense qu'il faut toujours faire la pari de l'intelligence des gens, c'est à dire de leur donner l'occasion de s'exprimer. Leur expliquer les choses, sans bénéficier le propos

Il faut que ce soit person-nifié pour que ce soit acc-eré, mais le challenge est de très vite s'effa-er derrière.

Il faut qu'on ne traine pas trop, mais en même temps, il faut qu'on prenne le temps de bien faire les choses. On a un beau potentiel architectural à ne pas gaspiller mais, évidemment, il ne faut pas qu'on perde trop de temps.

Il me semble que le problème sur un projet comme ça, c'est de faire cohabiter un projet et des bâtiments.

Mais se dire, qu'Arthur et son équipe, il faut leur faire confiance. Encore une fois, je prends cela pour un pari, avec un niveau de risque qui n'est pas considérable. Ce sont des dépenses d'argent évidemment, mais on peut faire confiance

l'impulseur
Claude NAUD
(maire de Corcoué-sur-Logne,

plus d'information sur : <https://m.youtube.com/watch?v=ALZWEXOTEfo>



Quelques chiffres de 2022



2796 entrées

48 Actions

+ de 15 Partenariats

+ de 300 Heures d'ouverture

+ de 50 Jours d'ouverture



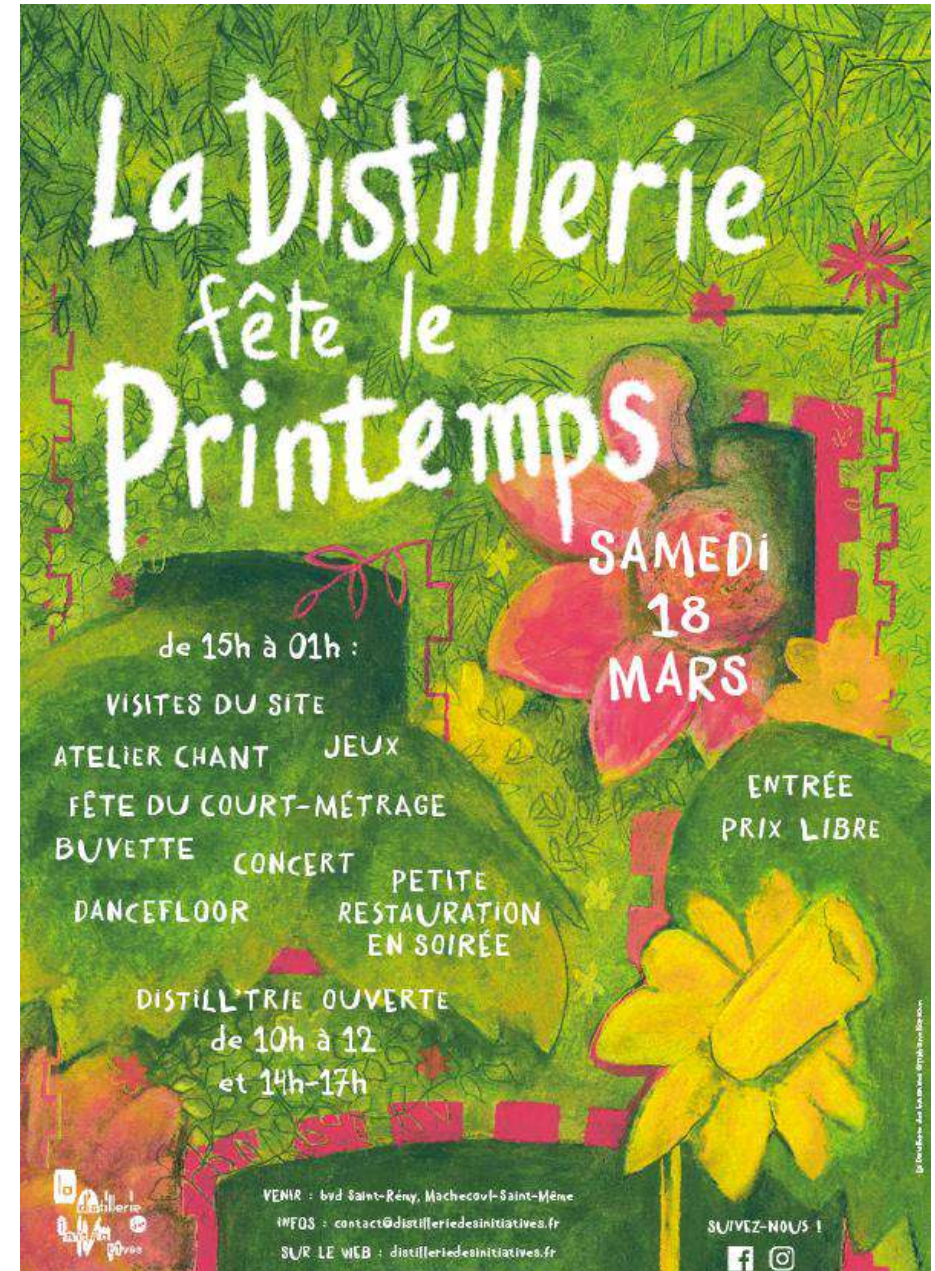
La part bénévole en 2022

Nombre d'heures bénévolat (moyenne pour un bénévole)	
Recyclerie: ouverture, accueil public, prise en charge des dépôts, rangement, encaissement.	60h
Café associatif: ouverture, préparation accueil public, tenue du bar, gestion de caisse, nettoyage.	150h
Événements : montage/ déroulement/ démontage	90h
Gestion du site: nettoyage locaux, toilettes sèches, ouverture/ fermeture aux intervenants etc.	144h
Réunions (conseil collégial, réunion par commission, COPIL/COTECH)	124h
Télé-travail (gestion planning bénévoles, communication, compte-rendu réunions etc)	280h

**Tout cette activité s'appuie sur un bénévolat
et nécessite des moyens techniques**

Les projets pour 2023

- Programmation culturelle du café associatif.
- 18 mars : Fête du printemps (avec la fête du court-métrage).
- 16 septembre: La Distillerie en Fête (dans les cadre des journées du patrimoine).
- Ouverture de la Distill'trie (recyclerie).





Le calendrier pour 2023

	Périodicité	Mois	Horaires
Recyclerie	1 fois par mois	Janvier à mars	10h-12h/ 14h-17h
		Avril à septembre	10h-12h/ 14h-18h
		Octobre à décembre	10h-12h/ 14h-17h
Café associatif	Tous les vendredis	Janvier à mars	19h-23h
		Avril à septembre	19h-00h
		Octobre à décembre	19h-23h
Evénements	18 mars 2023	Fête du printemps	15h-1h
	16 septembre 2023	Journées du patrimoine	10h-1h